



PROACTIVE
CLEANING
SERVICES

LIMPIEZAS
INDÁLICAS

Málaga, a 01 de octubre de 2022

REUNIDOS

De una parte el Representante Legal de PROACTIVE CLEANING SERVICES ,SL.., con domicilio en CI Estaño, 109 Plgn Ind Sector 20 04009 - Almería , con Código de Identificación Fiscal N°. B-02695120 en adelante el **CONTRATISTA**.

Y de otra D. **ROCIO GOMEZ FERNANDEZ** Con D.N.I.: **74842939L**
En representación de: **LONAS Y TOLDOS FERNANDEZ**
con domicilio en: **C/ PAQUIRO, 54. P.I. SAN LUIS 29006 MÁLAGA**
y con Código de Identificación Fiscal nº. **B93523223**, en adelante el **CONTRATANTE**,
formalizan el presente contrato de **MANTENIMINENTO DE LIMPIEZA DE TIENDA Y NAVE**
de acuerdo con las siguientes :

ESTIPULACIONES

1º.- Se refiere el presente contrato al **MANTENIMINENTO DE LIMPIEZA DE TIENDA Y NAVE** situado/a en:
C/ PAQUIRO, 54. P.I. SAN LUIS 29006 MÁLAGA

2º. Serán competencia del **CONTRATISTA** el pago de Seguros Sociales, Subsidios Familiares, Seguro de Accidentes de Trabajo y todo tipo de seguros exigibles por la legislación. La documentación que justifica dichas obligaciones estará siempre a disposición del CONTRATANTE para su examen.

3º. El **CONTRATISTA** facilitará cuantos elementos y productos sean necesarios. Serán a cargo del **CONTRATISTA** las máquinas que se precisen para la realización del servicio, así como su conservación y reparación, siendo a cargo del **CONTRATANTE** la energía que consuman.

4º. El **CONTRATISTA** responderá de todos los daños que se causen en los inmuebles y elementos objeto del presente contrato como consecuencia de la prestación de los servicios, a tenor de lo dispuesto en el artículo 1.903 del Código Civil.

5º.- El plazo de ejecución del contrato incluirá desde el **01/10/2022** hasta el **30/09/2023**

Será prorrogado automáticamente por años naturales siempre que el mismo no sea advertido por escrito por cualquiera de las partes con al menos 30 días de antelación a su vencimiento o al vencimiento de cualquiera de sus prorrogas. Si se rescindiera anticipadamente el presente contrato las prorrogas a instancias del CONTRATANTE sin cumplir lo mencionado anteriormente, este deberá indemnizar al CONTRATISTA con una suma equivalente a la cuantía de las mensualidades que resten hasta que se produjese la terminación normal del contrato o la prorroga en los términos pactados, en el presente documento.

6º.- Los servicios a realizar se detallan en hoja adjunta y a todos los efectos forma parte integrante de este contrato, indicándose en la misma la periodicidad y el horario de los mismos.

7º.- Los servicios prestados serán facturados por el **CONTRATISTA** y pagados por el **CONTRATANTE** contra la presentación del recibo del día último de cada mes.

8º.- El pago del recibo será responsabilidad inexcusable de la parte **CONTRATANTE**, independientemente de quien ostente la propiedad o arriendo del inmueble, dependencias y elementos en los que se realiza el servicio contratado.

Lonas y Toldos
Fernández
C/ Bruselas, 26 (Polígono San Luis)
29006 Málaga • Tel: 952 347 472


PROACTIVE CLEANING SERVICES S.L.
N.I.F. B-02695120
C/ Estaño, 109 - Pol. Ind. Sector 20 04009 (Almería)
Calidad@limpiezasindalicas.com
T. 950 225 966 / 664 828 566



PROACTIVE
CLEANING
SERVICES

LIMPIEZAS
INDÁLICAS

9º.- El importe de los servicios a realizar , según se detalla en hoja adjunta, asciende a la cantidad de **324,00 € más IVA al mes.**

Dichos servicios se facturarán a la empresa CONTRATANTE durante el mes siguiente a su realización. El impago de las facturas correspondientes a los servicios contratados en el tiempo pactado facultará, por un lado, al CONTRATISTA a facturar un recargo del 10 %, en concepto de mora o retraso como cláusula penitencial, y por otro, a poder resolver el presente contrato a instancia del CONTRATISTA.

10º.- Este importe será revisado cada año con efectos del día primero de enero, según las variaciones que se produzcan en el salario mínimo interprofesional, en el Convenio Colectivo Provincial de Limpiezas de Edificios de Málaga. y/o IPC.

11º.- Para todas las cuestiones que se produzcan entre las partes sobre la interpretación y aplicación de las estipulaciones del presente contrato, ambas partes se someten expresamente a la jurisdicción de los juzgados y tribunales de la ciudad de Málaga.

12º .- De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de PROACTIVE CLEANING SERVICES, SL., y solo se utilizarán para el cumplimiento de la prestación del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrictamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted.

Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales.

Según el Art 22 del Reglamento de la UE 2016/679 se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico calidad@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo".

Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.

**EL CONTRATANTE
D.N.I.**

*Lonas y Toldos
Rafa
Fernández*
C/. Bruselas, 26 (Polígono San Luis)
29006 Málaga • Tel.: 952 347 472

EL CONTRATISTA


PROACTIVE CLEANING SERVICES S.L.
N.I.F. B02695120
C/ Estaño, 109 · Pol. Ind. Sector 20 04009 (Almería)
Calidad@limpiezasindalicas.com
T. 950 425 966 / 664 828 566



ACEPTACIÓN DE LA NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

Málaga, a 01 de octubre de 2022

En cumplimiento de la normativa vigente en materia de Protección de datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de "PROACTIVE CLEANING SERVICES, SL..", y solo se utilizarán para el cumplimiento de la prestación del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrictamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted.

Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales.

La Legitimación para el tratamiento de datos se basa en la relación comercial existente entre las partes y/o la prestación de los servicios solicitados. Los destinatarios de los datos podrán ser Organismos Públicos con competencia en la materia, Entidades Bancarias y/o Organizaciones o personas directamente relacionadas con el responsable.

Se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico calidad@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo" y adjuntando documento que acredite su identidad.

Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.

Esta autorización restará vigente mientras permanezca en vigor la relación contractual entre las partes.

Nombre o Razón Social: LONAS Y TOLDOS FERNANDEZ

NIF: B93523223

Representante Legal: ROCIO GOMEZ FERNANDEZ

Correo Electrónico:

SI NO Autorizo a PROACTIVE CLEANING SERVICES S.L. al envío de Información Comercial sobre productos o servicios que puedan ser de su interés.

Fdo:

*Lonas y toldos
Rocio
Fernandez*
C/ Bruselas, 26 (Polígono San Luis)
29006 Málaga • Tel.: 952 347 472



DOCUMENTO DE COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES

En cumplimiento de la Ley 31/95 de Prevención de Riesgos Laborales, art. 24, por el cual se desarrolla la coordinación empresarial, **PROACTIVE CLEANING SERVICES, S.L.**, hace entrega de la siguiente documentación adjuntada a la presente:

1.- Evaluación y Planificación de Riesgos Laborales de los trabajos realizados por **Proactive cleaning services, S.L.** en el centro de **LONAS Y TOLDOS FERNANDEZ**, con dirección en **C/ PAQUIRO, 54. P.I. SAN LUIS 29006 MÁLAGA** de la Actividad Contratada).

2. Consignas de actuación en caso de emergencia para el personal.

Nombre y Apellidos: Fecha: 22/09/2022 Rocio Gómez Fernández	<i>Lonas y Toldos</i> Rocio Fernández C/ Brussels, 54 (Polígono San Luis) 29006 Málaga • Tel.: 952 347 472
---	--



LONAS Y TOLDOS FERNANDEZ
C/ PAQUIRO 54
P.I. SAN LUIS
MÁLAGA

A/A:Rocio/Hermínia
Telef.: 952347472
info@lonasytoldosfernandez.es

JOSE ANTONIO LOPEZ
Jose.lopez@limpiezasindalicas.com
Dpto. comercial de Limpiezas Indalicas
619262813 – 950225966

Málaga, a 02 de Septiembre de 2022

PRESUPUESTO Nº.MAJ2194

PRESUPUESTO LIMPIEZA
DESCRIPCIÓN DE ACTUACIÓN DE LIMPIEZA

FRECUENCIA:

➤ **DOS VECES EN SEMANA:**

- Barrido y fregado o mopa según necesidad de suelo de la tienda, taller, despachos, recepción, etc
- Barrido y fregado de rampa y escaleras exteriores de acceso a tienda.
- Limpieza con paño húmedo y desinfectante de los puestos de trabajo.
- Limpieza de las sillas .(Rotativo)
- Limpieza de huellas digitales en puertas, cristales, etc.
- Retirada y reposición de bolsas en papeleras.
- Limpieza y desinfección de los aseos.
- Limpieza rotativa de maquinaria, estanterías. Etc
- Limpieza rotativa de las salas, ventanas, puertas,etc

➤ **MENSUAL:**

- Barrido manual o mopa y fregado industrial con maquina de suelo de la nave (zonas libres de materiales).
- Fregado manual por debajo de las estanterías.
- Limpieza de los aseos situados al fondo de la nave.
- Limpieza de cristales y puerta a fondo, por ambos lados

➤ **BIMESTRAL:**

- Supervisión y análisis del servicio de limpieza, su calidad y grado de satisfacción

➤ **SEMESTRAL:**

- Esterilización de teclados de ordenador con maquinaria de rayos ultravioleta
- Abrillantado del suelo de la tienda.

IMPORTE MENSUAL.....324.00 €

El I.V.A. se incrementará al emitir la correspondiente factura.

NOTA: LA REALIZACION DE LOS SERVICIOS SE REALIZARA POR UNA OPERARIA PERFECTAMENTE UNIFORMADA Y BAJO PROTOCOLO DE LIMPIEZA CON LOS PRODUCTOS ADECUADOS PARA LA CORRECTA REALIZACION DEL MISMO A RAZON DE 2 horas dos veces a la semana POR SERVICIO.
LA REALIZACION DE LOS SERVICIOS DE ABRILLANTADO Y SUELO DE LA NAVE YA CONTEMPLADOS EN ESTE PRESUPUESTO SE REALIZARA EN HORARIO DISTINTO Y POR OTRO OPERARIO'.

- Consumibles (Jabón, papel higiénico, papel secamanos) se facturaría según consumo.(solo si se contrata)

. Se incluye mano de obra, utensilios y productos, S.S, S.R.C. y S.P.

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de PROACTIVE CLEANING SERVICES SL., y solo se utilizarán para el cumplimiento de la prestación del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrictamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales. Según el Art 22 del Reglamento de la UE 2016/679 se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico calidad@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo". Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.



C/ Bruselas, 29 (Polígono San Luis)
C/ Bruselas, 29 (Polígono San Luis)
29006 Málaga • Tel: 952 347 472
29006 Málaga • Tel: 952 347 472