



PROACTIVE
CLEANING
SERVICES



LIMPIEZAS
INDÁLICAS

Málaga, 28 de septiembre de 2021

REUNIDOS

De una parte el Representante Legal de **PROACTIVE CLEANING SERVICES, S.L.**, con domicilio en Cl Estañó, 109 Plgn Ind Sector 20 04009 - Almería, con Código de Identificación Fiscal N°. B-02695120 en adelante el **CONTRATISTA**.

Y de otra D. **FRANCISCA NOGUERAS CABRERA** Con D.N.I.: **25089321R**

En representación de: **GESTION Y RECUPERACION DE VEHICULOS, S.L.**

con domicilio en: **AV ANDALUCIA, 25 OFICINA 14 29006 - MALAGA**

y con Código de Identificación Fiscal n°. **B93453025**, en adelante el **CONTRATANTE**,

formalizan el presente contrato de **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA DE** y lo llevan a efecto **INSTALACIONES**

de acuerdo con las siguientes :

ESTIPULACIONES

1º.- Se refiere el presente contrato al **MANTENIMIENTO DE LIMPIEZA DE** situado/a en: **INSTALACIONES**

AV ANDALUCIA, 25 OFICINA 14 29006 - MALAGA

2º. Serán competencia del **CONTRATISTA** el pago de Seguros Sociales, Subsidios Familiares, Seguro de Accidentes de Trabajo y todo tipo de seguros exigibles por la legislación. La documentación que justifica dichas obligaciones estará siempre a disposición del **CONTRATANTE** para su examen.

3º. El **CONTRATISTA** facilitará cuantos elementos y productos sean necesarios. Serán a cargo del **CONTRATISTA** las máquinas que se precisen para la realización del servicio, así como su conservación y reparación, siendo a cargo del **CONTRATANTE** la energía que consuman.

4º. El **CONTRATISTA** responderá de todos los daños que se causen en los inmuebles y elementos objeto del presente contrato como consecuencia de la prestación de los servicios, a tenor de lo dispuesto en el artículo 1.903 del Código Civil.

5º.- El plazo de ejecución del contrato incluirá desde el 01/10/2021 hasta el 30/09/2022

Será prorrogado automáticamente por años naturales siempre que el mismo no sea advertido por escrito por cualquiera de las partes con al menos 30 días de antelación a su vencimiento o al vencimiento de cualquiera de sus prorrogas. Si se rescindiera anticipadamente el presente contrato las prorrogas a instancias del **CONTRATANTE** sin cumplir lo mencionado anteriormente, este deberá indemnizar al **CONTRATISTA** con una suma equivalente a la cuantía de las mensualidades que resten hasta que se produjese la terminación normal del contrato o la prórroga en los términos pactados, en el presente documento.

6º.- Los servicios a realizar se detallan en hoja adjunta y a todos los efectos forma parte integrante de este contrato, indicándose en la misma la periodicidad y el horario de los mismos.

7º.- Los servicios prestados serán facturados por el **CONTRATISTA** y pagados por el **CONTRATANTE** contra la presentación del recibo del día último de cada mes.

8º.- El pago del recibo será responsabilidad inexcusable de la parte **CONTRATANTE**, independientemente de quien ostente la propiedad o arriendo del inmueble, dependencias y elementos en los que se realiza el servicio contratado.

9º.- El importe de los servicios a realizar, según se detalla en hoja adjunta, asciende a la cantidad de **39,00€** mas IVA al mes.

Dichos servicios se facturarán a la empresa **CONTRATANTE** durante el mes siguiente a su realización. El impago de las facturas correspondientes a los servicios contratados en el tiempo pactado facultará, por un lado, al **CONTRATISTA** a facturar un recargo del 10 %, en concepto de mora o retraso como cláusula penitencial, y por otro, a poder resolver el presente contrato a instancia del **CONTRATISTA**.

El pago se realizará por recibo bancario el día 1 de cada mes en el n° de cuenta bancario ES8401820483520201622945, el pago de las facturas se efectuará a mes vencido.

GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DE VEHÍCULOS

GA

B - 93453025

Avda. Andalucía, 25 / Of. 14 - 29006 Málaga



PROACTIVE CLEANING SERVICES S.L.

N.I.F. B02695120

C/ Estañó, 109 · Pol. Ind. Sector 20 04009 (Almería)

Calidad@limpiezasindalicas.com

T. 950 225 966 / 664 828 566

Página 1 de 8



**PROACTIVE
CLEANING
SERVICES**



**LIMPIEZAS
INDÁLICAS**

10º.- Este importe será revisado cada año con efectos del día primero de enero, según las variaciones que se produzcan en el salario mínimo interprofesional, en el Convenio Colectivo Provincial de Limpiezas de Edificios de Málaga. y/o IPC.

11º.- Para todas las cuestiones que se produzcan entre las partes sobre la interpretación y aplicación de las estipulaciones del presente contrato, ambas partes se someten expresamente a la jurisdicción de los juzgados y tribunales de la ciudad de Málaga.

12º.- De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de PROACTIVE CLEANING SERVICES, S.L., y solo se utilizarán para el cumplimiento de la prestación del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrictamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted.

Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales.

Según el Art 22 del Reglamento de la UE 2016/679 se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico calidad@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo".

Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.

EL CONTRATANTE

D.N.I.

25081321 R.
GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DE VEHÍCULOS



B - 92450025

Avda. Andalucía, 25 / Of. 14 - 29006 Málaga

EL CONTRATISTA



PROACTIVE CLEANING SERVICES S.L.
N.I.F. 802695120
C/ Estaño, 109 · Pol. Ind. Sector 20 04009 (Almería)
Calidad@limpiezasindalicas.com
T. 950 225 966 / 664 828 566



PROACTIVE
CLEANING
SERVICES



LIMPIEZAS
INDALICAS

OFICINAS SEARCH CARS MALAGA
AVENIDA DE ANDALUCIA 25 . OFICINA 14
MALAGA

A/A Dña. Francisca Nogueras
fnogueras@searchcars.es
952176995

Manuel Mateo
Manuel.mateo@limpiezasindalicas.com
Dpto. comercial de Limpiezas Indalicas
658773196 - 950225966

Almería, a 30 de Agosto de 2021

PRESUPUESTO N°.- MM0021201

PRESUPUESTO LIMPIEZA OPCION 1

DESCRIPCION DE ACTUACIÓN DE LIMPIEZA

LIMPIEZA QUINCENAL :

- Desempolvado de mobiliario de oficina , puertas , repisas , estanterías ,material de ofimática etc...
- Limpieza de huellas digitales en cristales de ventanales .
- Limpieza y desinfección con productos recomendados por las autoridades gubernamentales contra el COVID-19 de mesas y puntos críticos como pulsadores de luz y otros elementos de contacto frecuente .
- Vaciado de papeleras y sustitución de bolsas .
- Barrido y fregado o mopa , según necesidad de suelo de oficina .

LIMPIEZA TRIMESTRAL:

- Limpieza de ventanales por su cara exterior e interior , poyete de ventana y marcos .
- Supervisión por parte de nuestro personal técnico de las instalaciones y comprobación del nivel de calidad de servicio así como el grado de satisfacción cliente .

IMPORTE MENSUAL..... 39 €

El I.V.A. se incrementará al emitir la correspondiente factura.

NOTA:

Conscientes de la importancia de la desinfección en estos momentos, Limpiezas Indalicas desarrolla un protocolo de desinfección preventiva, utilizando productos establecidos por el Ministerio de Sanidad tales como LIMOSEPTIC PLUS y CLORSAN, prestando una especial atención a puntos más críticos como; pomos de puertas comunitarias, botonaduras de ascensor tanto interior como exterior, interruptores comunitarios, todos aquellos puntos con alto nivel de uso/contacto. Así como la implicación de todos nuestros trabajadores, para obtener una desinfección y dar a nuestros clientes la seguridad y tranquilidad que merecen.

Se incluye mano de obra, utensilios y productos, S.S, S.R.C. y S.P.

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de PROACTIVE CLEANING SERVICES S.L. para el cumplimiento de la prestación del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrógrafamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted. Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales. Según el Art 22 del Reglamento de la UE 2016/679 se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico calidad@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo". Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.



ACEPTACIÓN DE LA NORMATIVA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

Málaga, a 01 de octubre de 2021

En cumplimiento de la normativa vigente en materia de Protección de datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos serán incorporados al sistema de tratamiento titularidad de "PROACTIVE CLEANING SERVICES, SL.", y solo se utilizarán para el cumplimiento de la prestación del servicio solicitado, incluyendo cualquier tipo de solicitud, formulario o cesiones estrictamente necesarias para la ejecución de los productos o servicios contratados por usted.

Los datos proporcionados se conservarán mientras se mantenga la relación contractual o durante los años necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales.

La Legitimación para el tratamiento de datos se basa en la relación comercial existente entre las partes y/o la prestación de los servicios solicitados. Los destinatarios de los datos podrán ser Organismos Públicos con competencia en la materia, Entidades Bancarias y/o Organizaciones o personas directamente relacionadas con el responsable.

Se le informa expresamente que podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición, supresión, limitación, portabilidad y revocación de los consentimientos y autorizaciones concedidas dirigiéndose a nuestra empresa a través de la dirección de correo electrónico calidad@limpiezasindalicas.com e indicando textualmente en el asunto: "El ejercicio del derecho solicitado seguido de su nombre completo" y adjuntando documento que acredite su identidad.

Por último indicarle que la información adicional relativa a la Política de Protección de Datos estará disponible físicamente en nuestro centro de trabajo y/o publicada en nuestra página web.

Esta autorización restará vigente mientras permanezca en vigor la relación contractual entre las partes.

Nombre o Razón Social: GESTION Y RECUPERACION DE VEHICULOS, S.L.

NIF: B93453025

Representante Legal: FRANCISCA NOGUERAS CABRERA

Correo Electrónico:

☐ SI ☒ NO

Autorizo a PROACTIVE CLEANING SERVICES S.L. al envío de Información Comercial sobre productos o servicios que puedan ser de su interés.

Fdo:

GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DE VEHÍCULOS

B - 93453025
Avda. Andalucía, 25 - 29014 - 29006 Málaga



DOCUMENTO DE COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES EMPRESARIALES

En cumplimiento de la Ley 31/95 de Prevención de Riesgos Laborales, art. 24, por el cual se desarrolla la coordinación empresarial, **PROACTIVE CLEANING SERVICES, S.L.**, hace entrega de la siguiente documentación adjuntada a la presente:

- 1.- Evaluación y Planificación de Riesgos Laborales de los trabajos realizados por **Proactive cleaning services, S.L.** en el centro de **GESTION Y RECUPERACION DE VEHICULOS, S.L.** con dirección en **AV ANDALUCIA, 25 OFICINA 14 29006 - MALAGA** de la Actividad Contratada).
2. Consignas de actuación en caso de emergencia para el personal .

Nombre y Apellidos:	FCA. MOGUERIAS CABRERA
Fecha:	30-09-21.
Sello y Firma	
GESTIÓN Y RECUPERACIÓN DE VEHÍCULOS	
B - 98456025	
Avda. Andalucía, 25 - Of. 14 - 29006 Málaga	